



Юридический адрес: 214012 г. Смоленск, ул. 12 лет Октября, д. 7, кв. 28.  
Фактический адрес: 214000, г. Смоленск, Чуриловский пер. 19  
ИНН 6732080252, КПП 673201001, ОГРН 1146733019707,  
р/с 40702810459000000289 Отделение №8609 Сбербанка России г. Смоленск,  
БИК 046614632, к/с 30101810000000000632

Новый уровень Вашей жизни.

**Уточнение к  
ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ  
на право привлечения ООО «Билдинг групп»  
денежных средств участников долевого строительства**

**Строительство:**

5-и этажный 50-ти квартирный жилой дом №4-А (строительный)

**расположенного по адресу:**

Смоленская область, Смоленский район, с.п. Козинское, д. Киселевка, ул. Луговая.

1. Руководствуясь ранее разработанной Проектной документацией проекта строительства, а также положительным заключением экспертизы №77-2-1-2-10137-16, выданное ООО "Оборонэкспертиза", дата выдачи 26.05.2016 г., нижеуказанную часть Проектной декларации, в связи с допущенной опечаткой, читать в следующем виде:

**II Информация о проекте строительства**

4. Местоположение строящегося многоквартирного дома и его описание.

Строящийся дом расположен на ул. Луговая, д. Киселевка, с.п. Козинское, Смоленский район, Смоленская область в 4-х км. от центра г. Смоленска, и в 100 метрах от мкр. Киселевка, ул. Петра Алексеева и ул. Попова г. Смоленск.

Здание жилого дома – кирпичное, 5–ти этажное, с техническим подпольем и высоким чердачным помещением. Высота жилых помещений составляет 2,8 метра, в том числе от чистового пола до потолка - 2,5 м. Квартиры имеют четкое функциональное зонирование помещений. Все жилые комнаты изолированы. В каждой квартире запроектированы санузлы и ванные комнаты, а так же летние помещения (лоджии). Здание оборудуется поквартирным отоплением с приготовлением горячей воды газовыми отопительными котлами, холодным водоснабжением, канализацией, вентиляцией, электроосвещением, газопроводом.

Наружные стены из силикатного утолщенного кирпича с уширенным швом, заполненным пенополистерольными плитами толщиной 50 мм. Облицовка фактурной декоративной плиткой под искусственный камень. Общая толщина стен 680 мм.

Перегородки из ячеисто – бетонных блоков.

Кровля – двускатная, с внешним водостоком, покрытые металлочерепица "Супермонтерей".

Внутренняя отделка квартир и полы, предусмотрены в черновом варианте.

Остекление окон и балконных дверей "пакетного" типа.

Панорамное остекление лоджий.

Материал усиленный ПВХ профиль.

Мусоропроводы отсутствуют.

2. Иные пункты, не указанные в настоящем Изменении, читать в редакциях, ранее размещенных на сайте. С содержанием Проектной документации и Заключением экспертизы можно ознакомиться в офисе ООО "Билдинг групп", по адресу: 214000 г. Смоленск, Чуриловский пер. д. 19, оф. 423, с 9.00 до 18.00.

3. Проектная декларация размещена в сети «Интернет» на сайте ООО "Билдинг групп" <http://bgrp.ru>

Генеральный директор ООО "Билдинг групп" \_\_\_\_\_

/Никитенков С.Г./

